



LE JOUR NAL DES LOCA TAIRES



Au cœur des territoires
Toutes les activités pour passer un bel été !

LE DOSSIER

Nos services pour accompagner les personnes âgées

Concours
Gagnez votre sortie en mer et des chèques cadeaux



Sortie en bateau au large de Sanary, au plus près des dauphins, pour plusieurs locataires de 13 Habitat, en août 2020. De nouvelles sorties en mer vont être proposées cet été (voir en page 15). Photo ©G.Ruoppolo

#50



PAROLES DE CENTRES SOCIAUX

Au fil des ans, 13 Habitat a tissé un partenariat durable avec les centres sociaux implantés dans les quartiers. L'objectif est de favoriser le lien social, l'échange et le respect, notamment entre locataires de l'Office.

Actuellement, 27 structures sont conventionnées et soutenues par 13 Habitat, dans plus de 60 cités et résidences réparties dans 9 communes (Aix-en-Provence, Arles, Istres, Marseille, Martigues, Miramas, Port-de-Bouc, Salon-de-Provence, Vitrolles).

L'Office met gracieusement à disposition des locaux pour certains centres sociaux, et leur alloue une subvention annuelle correspondant à 20 euros par logement impacté par leurs activités (avec un minimum de 150 logements et un maximum de 750). Soit un total de 277 000 euros de subvention. En retour, les centres sociaux proposent des activités et des services qui répondent aux besoins des locataires de l'Office.

Ce partenariat s'est aussi traduit par des services nouveaux, communs entre centres sociaux et 13 Habitat, durant les confinements 2020 et 2021 (distribution alimentaire, lien téléphonique avec les personnes les plus fragiles, soutien scolaire en visio, distribution de tablettes, etc.). Toujours au bénéfice de nos locataires.

>> Retrouvez les programmes d'été des centres sociaux dans les pages agences de ce numéro.



Lugdivine REIG Centre social EPISEC Val Plan Bégudes - Marseille 13^e

« Le soutien financier de 13 Habitat nous permet de développer des actions dont le but est de favoriser la cohésion sociale au travers d'activités intergénérationnelles, de soutenir les initiatives d'habitants et de valoriser leur implication : fêtes de quartier, réveillons entre jeunes et seniors, ateliers artistiques parents-enfants... Au-delà d'un soutien financier, ce partenariat permet à notre centre social d'être reconnu comme un acteur principal du territoire et valorise nos salariés et leur travail ».



Anne Marie CHEINET Centre social AAGESC Salon-de-Provence

« Le partenariat avec 13 Habitat est primordial pour notre structure, dans notre capacité à mettre en place des actions qui se veulent efficaces et innovantes auprès des locataires. Nous voyons ce partenariat comme une collaboration s'appuyant sur l'intelligence collective partagée au service des droits et devoirs des habitants ».

Amale AFDILATE Centre social Nelson Mandela Port-de-Bouc



« Grâce au soutien financier de 13 Habitat, nous avons pu mener depuis plusieurs années des projets sociaux et sociétaux qui répondent aux besoins des

habitants du secteur Tassy-Bellevue. Ce partenariat nous a aussi permis de mettre à disposition un local pour le développement d'un projet de boutique solidaire 100% porté par le conseil citoyen, et nous espérons poursuivre ce travail de proximité sur les nouveaux projets du centre social, notamment en faveur des jeunes pour nos actions hors les murs ».





Enlèvement des encombrants : quelle démarche ?

« Il y a régulièrement, dans ma cité, des gens qui jettent n'importe quoi n'importe où, et ces déchets restent accumulés pendant plusieurs jours, ce qui fait sale et peut nous mettre en danger, les enfants surtout qui jouent autour. Pourquoi vous n'intervenez pas plus vite »

MME LAURA P., NOTRE-DAME-DES-MARINS, MARTIGUES

13 HABITAT — 13 Habitat n'intervient qu'exceptionnellement pour enlever des encombrants, cette mission étant de la compétence des collectivités territoriales, en l'occurrence et selon où vous habitez : la Métropole Aix-Marseille-Provence (AMP) et la Communauté d'agglomération Arles Crau Camargue Montagnette (ACCM).

Vous concernant (Martigues – **Métropole AMP**), pour signaler des encombrants à enlever, vous devez vous connecter sur le site du Territoire Marseille Provence et vous laisser guider : <https://www.marseille-provence.fr/index.php/engages-au-quotidien> Si vous voulez vous débarrasser de vos propres encombrants (meubles, matelas, électroménager, etc.), appelez le 0 800 94 94 08 (numéro gratuit depuis un poste fixe), déposez-les à la date et à l'adresse convenues, et les agents de la Métropole viendront faire le nécessaire. Ce service est gratuit.

Pour les habitants du territoire de la **communauté d'agglomération ACCM**, vous devez appeler le service Info Collecte au 04 84 76 94 00.

Pour les déchets recyclables et valorisables, sachez que les collectivités territoriales mettent à votre disposition, à proximité des cités et résidences de 13 Habitat, des containers de récupération pour le verre, les plastiques, les emballages, les cartons et papiers, ainsi que des déchetteries, notamment pour les déchets verts. En complément, 13 Habitat développe des partenariats pour promouvoir et faciliter le tri de ces déchets recyclables. Ainsi toutes les résidences de l'Office sur le territoire de Martigues sont dotées depuis peu de bacs jaunes où les locataires peuvent déposer emballages et papiers, qui sont ensuite récupérés par les services de collecte de la Métropole AMP.



BON À SAVOIR

Nos travaux avant relocation de plus en plus qualitatifs

Selon une enquête interne, 81% de nos nouveaux locataires sont globalement satisfaits de leurs conditions d'entrée dans leur logement ; 85% sont satisfaits du déroulement de l'état des lieux ; et d'une façon plus générale, 91% sont satisfaits de leur nouveau logement. Ces très bons résultats encouragent nos services à toujours faire mieux, particulièrement en matière de travaux qui sont effectués avant la relocation d'un logement. Le coût moyen de ces travaux (qui peuvent concerner la plomberie, l'électricité, les sols, les peintures, etc.) est de 6 000 euros par appartement. Notre direction de l'audit et du contrôle interne, et nos équipes en agence, gardiens, gestionnaires de proximité et gestionnaires commerciaux, forment une chaîne de suivi et de contrôle strict des travaux effectués par nos entreprises prestataires, qui ont ainsi pour obligation d'atteindre un haut niveau de qualité dans leur chantier. Ce qui est constaté par nos nouveaux locataires prenant possession de leur logement.

PENSEZ-Y !

VOTRE COMPTE LOCATAIRE VOUS SIMPLIFIE LA VIE

Plus de 70% de nos locataires ont déjà créé et activé leurs comptes personnels sur notre site internet 13habitat.fr

Si vous ne l'avez pas encore fait, n'hésitez plus ! Vous pourrez ainsi bénéficier de nombreux services en ligne, comme le paiement du loyer par prélèvement automatique (à une date fixe que vous choisissez) ou par carte bancaire, le dépôt et le suivi de vos réclamations, l'envoi de documents administratifs (scannés ou pris en photo) réclamés par nos services... Sans oublier toutes les actualités dans vos résidences et vos quartiers. La création de votre compte locataire est gratuite et très simple : une fois sur 13habitat.fr, cliquez en haut à droite sur « connexion espace locataire » symbolisé par un petit bonhomme, et laissez-vous guider.



AU CŒUR DES TERRITOIRES
AGENCE CŒUR DE VILLE



OSEZ LA MUSIQUE, LE CINÉMA ET MÊME LE THÉÂTRE !

Musique les jeudis et dimanches.

La mairie des 2^e et 3^e arrondissements de Marseille propose un été tout en musique, gratuit. Les dimanches à 17h, concert de contrebasse, guitare, violoncelle, saxophone, synthétiseur, électronique, percussions, etc., le 11 juillet au Lacydon (13002) ; 18 juillet au Jardin Spinelly (13003) ; 25 juillet au Comptoir de la Victorine (13003) ; 1^{er} août au Centre d'animation et de loisirs des Martégales (13002) ; 8 août au Jardin de la Maternité (13003) ; 22 août au Jardin Spinelly. Les jeudis à 18h : 8 juillet au Comptoir de la Victorine ; 15 juillet au CAL des Martégales ; 22 juillet au Jardin Ruffi (13003) ; 29 juillet au Lacydon ; 12 août au Jardin Spinelly ; 19 août au Jardin de la Maternité ; 26 août au CAL des Martégales. Plus d'infos : mairie des 2^e & 3^e tél 04 91 14 57 80

Cinéma en plein air. La mairie des 2^e et 3^e arrondissements de Marseille a prévu deux soirées cinéma gratuites, à la belle étoile, à partir de 21h45, le 3 juillet sur le plateau Vaillant (avec le film « Comme un aimant » de Kamel Saleh et Akhenaton) et le 6 juillet à la CAL des Martégales (avec le film « 8 Femmes » de François Ozon). Plus d'infos : mairie des 2&3 tél 04 91 14 57 80

Le centre social de Bois Lemaitre

(37 avenue Roger Salzman, Marseille 12^e) propose une semaine théâtre pour les adolescents, à Avignon durant le festival : les 19, 20 et 21 juillet, stage de théâtre ; les 22 et 23 juillet, immersion dans le festival et ses spectacles.

Renseignements et inscriptions auprès du centre social : tél Jean-Luc 06 30 49 67 58.

Le centre social Les Lierres

(42 av. du 24 Avril 1915, Marseille 12^e) propose plusieurs séjours cet été : 5 jours en famille dans les Hautes-Alpes, 5 jours pour les adolescents dans les Hautes-Alpes, et une nuitée pour les 8-10 ans dans le Vaucluse.

Pour tous, grand pique-nique au parc Borely le 9 juillet, sortie plage et aquarium le 15 juillet, sortie familiale dans une ferme pédagogique le 22 juillet, repas convivial sur le thème « Le tour du monde » le 23 juillet à 20h. Tout au long de juillet : jeux et tournois, pause lecture, atelier jardin, coin sieste animé avec boissons fraîches et autres surprises. Plus d'infos auprès du centre social Tél 04 91 88 01 00
<https://m.facebook.com/csleslierres>



BRÈVES

De l'opéra en pleine rue.

Et si vous profitez de cet été déconfiné pour découvrir l'opéra ? La mairie des 1^{er} et 7^e arrondissements de Marseille propose de petits concerts lyriques de 20 minutes en pied d'immeuble, tous les mercredis de juillet en 4 endroits différents, accessibles à tous : à 17h cours Velten (16 rue Bernard-du-Bois, 13001), à 18h résidence Chanterelle (35 rue Commandant Mages, 13001), à 19h cour des Lices (12 rue des Lices, 13007) et à 20h résidence Pharo-Catalans (18 rue des Calatans, 13007).

Nouvelle résidence de 95 logements.

Baptisée Le Luberon, cette résidence a été livrée en mai dernier dans le quartier de Montolivet (Marseille 12^e). Elle jouxte une nouvelle crèche de 59 berceaux et un nouveau bâtiment d'enseignement en soins infirmiers.

Les 3 constructions ont été réalisées par 13 Habitat maître d'ouvrage. Investissement total : 30 millions d'euros, avec l'aide du Département.



De nouveaux pièges contre les rats.

13 Habitat procède au minimum à deux opérations de dératisation par an, dans l'ensemble de ses résidences. Mais parfois cela ne suffit pas. Au Bella Maggio, dans le quartier de la Belle-de-Mai (Marseille 4^e, 81 logements), un tout nouveau dispositif est testé depuis peu : il s'agit d'un appareil électromagnétique baptisé Ekomille, qui capture les fameux rongeurs. Si le test est concluant, ces pièges pourraient être installés dans d'autres résidences.



AGENCE CŒUR DE VILLE : Marseille 1^{er}, 2^e, 3^e, 4^e, 5^e, 6^e, 7^e et 12^e arrondissements.



SPECTACLES ET SPORTS POUR PETITS ET GRANDS

Judis sportifs à La Soude. L'association Point 13 va proposer des séances de sport, en pied d'immeuble de la cité de La Soude (Marseille 9^e), durant l'été, les jeudis 15, 22 et 29 juillet & 19 et 26 août, de 17h30 à 20h. Se présenter le jour-même.

Séances gratuites de judo à La Cayolle. Du 5 au 22 juillet, tous les mardis et jeudis, la Maison de quartier de La Cayolle (allée des Pêcheurs, Marseille 9^e) va proposer des séances d'initiation au judo, gratuites, en partenariat avec l'ESM Judo (Entente sportive Mazargues). Infos et inscription : tél 06 20 91 78 76

Éveil des petits et spectacles tout public. Avec le soutien de la mairie des 9/10, le théâtre Ateliers des Arts (133 bd Sainte-Marguerite, 13009), propose en juillet des ateliers jeune public. Le 10 juillet, à 10h et 11h, éveil musical pour votre enfant de moins de 4 ans (7€). Le 3 juillet, à 10h et 11h, éveil aux arts pour votre enfant de moins de 3 ans (10€).
Spectacles jeune public : Le Jardin d'Augustin (à partir de 1 an) le 7 juillet à 10h (8€ et 6€) ; Pouic-Pouic la super magicienne (à partir de 2 ans) le 21 juillet à 14h et 16h (9€ et 7€) ; Magicomik (de

3 à 9 ans) les 23 et 24 juillet à 10h (8€ et 5€). Autre spectacle, Les 3 Mousquetaires, (tout public), le 3 juillet à 20h30 (15€ adulte 10€ moins de 12 ans). Pour toutes ces activités, réservation obligatoire : tél 04 91 26 09 06 / placetheatre@gmail.com

Centres aérés et séjours avec APIS. Gérés par l'association APIS, les centres de loisirs Coin Joli (9^e), Mazargues Vaccaro (9^e) et maison de quartier Trioulet (9^e) seront ouverts du 7 juillet au 20 août, et celui de Saint-Tronc La Rose (10^e) du 7 au 31 juillet. APIS propose en plus, un séjour à la ferme du 7 au 12 juillet (16 places 3 à 6 ans), un séjour à Ancelle (Hautes-Alpes) du 19 au 30 juillet (68 places 3 à 17 ans) et deux villages vacances, du 2 au 14 août. Inscriptions tél 04 91 34 54 85. Plus de coordonnées sur <https://asso.alternaweb.org/apis/le-club/>

L'association Les Petits Débrouillards organise des animations ludiques pour apprendre les sciences en s'amusant, dans le 11^e arr., aux Néréides le 19 juillet et le 3 août de 16h à 18h, et au Bosquet le 26 juillet et le 1 août de 16h à 18h.
Tél : 04 91 66 12 07

BRÈVES



Un éco-jardin à Mazargues.

En préfiguration de la forêt urbaine de 5 500 m² qui va prochainement être plantée au cœur de nos trois résidences de Mazargues (Marseille 9^e), un éco-jardin de 200 m² est en train de voir le jour en bout de périmètre. Les locataires volontaires et les enfants des associations APIS et UMO et du centre aéré Mazargues Vaccaro, participent depuis mai dernier, à des ateliers de jardinage et de plantation d'arbres. Cet espace vert participatif va être entretenu tout cet été par les habitants de l'Obélisque. A la rentrée : reprise des ateliers et création de potagers partagés.



Aires de jeux remises à neuf.

Les enfants des résidences La Verdière (Marseille 9^e) et Michelis (Marseille 11^e) bénéficient d'espaces de loisirs modernisés. De quoi passer un bel été en s'amusant.



Le Trioulet dans une série télé.

France 2 va bientôt diffuser sa fiction événement « Les Particules élémentaires », mini-série de 2 épisodes adaptée du best-seller de Michel Houellebecq. Le tournage, réalisé par Antoine Garceau, a eu lieu au printemps dernier, notamment dans l'enceinte de la résidence du Trioulet (Marseille 9^e), le 17 mai.





SÉJOUR, DÉCOUVERTE ET DÉTENTE DANS LE 13^E ARR.

La Maison pour tous Les Olives La Marie (centre social géré par Synergie Family, 85 avenue des Poilus, 13013) prévoit un été animé ! Le 7 juillet de 16h à 19h, atelier de réparation et de vente de vélos. Le 7 juillet à 20h, concert au Théâtre Silvain. Le 15 juillet de 11h à 16h30, visite d'une ferme pédagogique. Le 21 juillet de 14h à 17h, à la Marie, ateliers de manucure, coiffure et massage. Le 27 juillet de 9h à 18h, sortie au parc de loisirs OK Corral. Le 5 août de 9h à 18h, journée au Frioul. Le 10 août de 10h à 15h, La symphonie des couleurs au Préau des Accoules. Le 19 août de 10h à 15h, marche au domaine de Saint-Pons. Le 26 août de 15h à 17h30, cirque en famille. Et tout l'été, une fois par semaine, atelier jardinage « Sème ta graine » à La Marie, bâtiment 16. Pour toutes ces activités, inscriptions préalables obligatoires. Contact : tél 04 91 54 05 36.

Cités débrouillardes au Clos et aux Olives. L'association Les Petits Débrouillardes organise des animations ludiques en pied d'immeuble pour rendre les sciences accessibles à tous par le jeu. En avril dernier, le thème des déchets (tri, recyclage...) a enthousiasmé les enfants de La Bégude Nord et La Marie. Prochaines

cités débrouillardes dans le 13^e arr. : La Marie, du 12 au 16 juillet de 16h à 19h. La Bégude nord, du 9 au 13 août de 16h à 19h. Le Clos, avec le centre social La Garde et ses "Instants pour tous", les 5, 6, 15, 27 juillet et 19 août au stade du Clos. Plus d'infos tél 04 91 66 12 07 / 06 16 43 01 88.

Sports à Val Plan et La Marie.

L'association Point 13 va proposer des séances gratuites de sport (roller, tir à l'arc, raquettes, volley, basket) en pied d'immeuble, durant l'été, à La Marie (Marseille 13^e) les lundis 12, 19 et 26 juillet & 16 et 23 août (17h30-20h), et à Val Plan (Marseille 13^e) les mardis 13, 20 et 27 juillet & 17 et 24 août (17h30-20h). Pas d'inscription préalable.

Le centre social de La Garde

(11 bd du Métro, 13013) sera ouvert en tant que centre de loisirs enfants et préadolescent/adolescents, du 7 au 30 juillet, et comme centre de loisirs enfants du 16 au 31 août. Séjour "citoyenneté" du 26 au 30 juillet à Paris et séjour "Préparons la rentrée" du 23 au 29 août à Sommières pour ados et pré-ados, avec un week-end avec les parents le 28 et 29 août. Inscriptions : tél 04 91 70 05 78.

BRÈVES



417 kilos de déchets en moins.

La maison pour tous Les Olives La Marie a organisé début juin, en partenariat avec la MPT La Maurelle, un « clean challenge – nettoie ton quartier » dans notre cité des Olives (Marseille 13^e). 140 locataires se sont mobilisés, avec 6 associations, pour ramasser les débris dans les espaces communs et extérieurs. Résultat : 417 kilos de déchets ont été récoltés. De quoi faire réfléchir tous les habitants, sur la nécessité de respecter son environnement. Un grand bravo aux centres sociaux, aux associations et aux participants !



Chasse aux œufs réussie

organisée par SOLIHA et notre agence Technopôle, en mai dernier, dans le parc situé en face de La Bégude Sud (Marseille 13^e). Les enfants ont eu droit à un joli goûter pour se remettre de leurs émotions.

Le service itinérant d'accès aux droits

proposé par l'association EPISEC (82 avenue de la Croix-Rouge, 13013), vient d'être labellisé « France Services » par le gouvernement. Ce bus vient à votre rencontre, en pied d'immeuble ; vous y trouverez gratuitement à bord un personnel compétent qui vous accompagnera dans vos démarches administratives (préparer sa retraite, déclarer ses impôts, simuler une aide au logement, etc.). Tout juillet, le Bus France Services sera : le lundi à Val Plan (matin) et Bégude Sud (après-midi) ; le mardi à Frais-Vallon place du marché ; le mercredi matin à La Marie et aux Olives (en alternance 1 semaine sur 2) ; le jeudi à la Rose et au Clos ; le vendredi matin à Frais-Vallon à la Ressourcerie (bât E). Renseignements tél 07 64 16 55 98 www.episec.fr





AU CŒUR DES TERRITOIRES
AGENCE BELVÉDÈRE



TOUT POUR PASSER UN TRÈS BEL ÉTÉ !

Associations et centres sociaux des 14^e, 15^e et 16^e arrondissements de Marseille et des alentours, se mobilisent pour proposer de nombreuses activités en juillet et en août, en partenariat avec 13 Habitat.

A Campagne Lévêque : apprendre le tennis, mais pas que ! Le Tennis Club Fête Le Mur va organiser deux semaines d'initiation au tennis pour les jeunes locataires de la cité Campagne-Lévêque (Marseille 15^e), du 12 au 16 juillet et du 19 au 23 juillet. 1^{ere} semaine pour les 5-14 ans : inscription auprès du Tennis Club Fête Le Mur tél 06 15 90 98 53. 2^e semaine sous forme de vacances apprenantes, avec révision scolaire et jeu éducatif le matin et tennis l'après-midi : les enfants doivent être inscrits au centre de loisirs du centre social MPT Campagne-Lévêque Saint-Louis tél 04 91 60 61 92 (12 places).

Au Merlin : une journée de tous les défis. Le 16 juillet, de 13h à 16h, les locataires de la résidence du Merlin (Saint-Henri, Marseille 16^e) vont devoir faire preuve de solidarité et de responsabilité. Tout en s'amusant bien-sûr ! Ce jour-là, l'association Une Autre Image organisera,

avec les autres acteurs associatifs dont le centre social, une « journée défis », avec des jeux d'équipe en pied d'immeuble ouverts aux enfants et aux familles : course en relais, parcours habileté et motricité, etc. En parallèle, l'association Sept mènera une action de prévention du covid-19 en distribuant des autotests.

Aux Flamants : soirée « Guinguette ». Le centre social Flamants Iris et l'association Espace culturel Busserine vont proposer, le 9 juillet, une soirée théâtre & cirque baptisée « Guinguette », au cœur de la cité des Flamants (Marseille 14^e). 19h30 : barbecue concocté par un groupe de jeunes inclus dans un projet d'autofinancement. 21h : Spectacle « L'avenir, c'était mieux avant », joué par la compagnie Les Vils Brequins, de Manosque. En scène, deux personnages, deux cultures, du jazz et du hip hop, de l'humour et du talent.
>> Pour avoir un aperçu : www.lesvilsbrequins.com/spectacle. Renseignements : espace culturel Busserine, tél 04 13 94 85 00 / Centre social Flamants Iris, tél 04 91 21 83 78

BRÈVES



Plein de surprises pour les enfants.

L'accueil de loisirs du centre social – MPT Campagne-Lévêque Saint-Louis sera ouvert du 7 au 30 juillet, du lundi au vendredi, de 8h à 18h. De nombreuses activités de découverte, ludiques, festives, culturelles et sportives seront proposées par l'équipe de l'association. Activités payantes en fonction du coefficient familial. Renseignements et inscription : CS & MPT Saint-Louis Campagne Lévêque, tél 04 91 60 61 92.

Sports et jeux de société.

Du 12 juillet au 2 août, tous les lundis de 16h à 20h, le centre social Flamants Iris va proposer des animations sportives sur la place basse de la cité des Flamants (Marseille 14^e) : foot, basket, ping-pong, mais aussi danse et jeux de société. L'Addap-13 est partenaire de l'opération. Renseignements : Centre social Flamants Iris, 10 avenue Alexandre Ansaldi 13014 Marseille tél 04 91 21 83 78



AGENCE BELVÉDÈRE : Marseille 14^e, 15^e et 16^e arrondissements, Châteauneuf-les-Martigues, Ensues-la-Redonne, Gignac-la-Nerthe, Marignane, Sausset-les-Pins, Septèmes-les-Vallons

VOUS ÊTES SENIOR ? NOUS VOUS ACCOMPAGNONS AU QUOTIDIEN

13 Habitat propose aux personnes âgées plusieurs dispositifs d'aide, pour améliorer leur confort de vie et permettre leur maintien à domicile. La solidarité entre générations est plus que jamais indispensable dans nos résidences.

DES MÉDIATEURS POUR ROMPRE L'ISOLEMENT

Via sa direction du cadre de vie, 13 Habitat expérimente un dispositif innovant de médiation sociale pour les seniors, dans sa résidence Michelis (Marseille 11^e). Cette expérimentation est conduite par l'association DUNES, avec AG2R La Mondiale, Malakoff Humanis, la Conférence des Financeurs des Bouches-du-Rhône, Logis Méditerranée, Unicil, l'Association régionale HLM Paca & Corse, le Gérontopôle Sud et France Médiation. Son objectif est de venir en aide aux seniors et à leurs aidants.



En plus de Michelis, deux autres résidences sont concernées (Eugène Pottier, Marseille 3^e, Logis Méditerranée / Saint-Thys, Marseille 10^e, Unicil). Dans ces 3 résidences, des équipes de médiateurs ont recensé 210 personnes âgées, 60 en situation d'isolement et 20 en situation d'aidant. Des accompagnements individualisés sont en cours, auprès de seniors ou de leurs aidants, grâce à des partenariats opérationnels élaborés avec les Pôles Infos Seniors Centre et Sud, les Maisons pour l'autonomie et l'intégration des malades d'Alzheimer, les Maisons du bel âge, les Maisons départementales de la solidarité, le Centre communal d'action sociale, les services d'AG2R La Mondiale et Malakoff Humanis, le Gérontopôle Sud et les associations de proximité.

Plus d'infos : tél 07 64 82 03 55 et 07 64 82 03 48



DES LOGEMENTS MIEUX ADAPTÉS



Depuis 2003, 13 Habitat s'est doté d'une convention « Age d'Or » pour le maintien à domicile des personnes en perte d'autonomie, en partenariat avec le Département et la CARSAT Sud-Est (caisse d'assurance retraite et de santé au travail). L'objectif est de réaliser les travaux d'aménagement nécessaires dans les logements des locataires concernés, afin de leur faciliter les actes de la vie quotidienne. Ces travaux concernent principalement la salle de bain et les toilettes. Il peut aussi s'agir d'une installation domotique (volets automatisés, par exemple). En près de 20 ans, 2 000 logements de notre patrimoine ont ainsi été équipés. Le partenariat avec la CARSAT a été renouvelé en juin. Il permet la poursuite de ces aménagements de logements, en élargissant les critères d'éligibilité aux aides, mais aussi un repérage des locataires retraités pour les orienter vers la CARSAT et améliorer l'accès à la totalité de leurs droits.

LE SAVIEZ-VOUS ?



Sur les 75 000 locataires que compte 13 Habitat, 15% ont entre 60 et 75 ans et 8% ont plus de 75 ans.

Soit **près d'un quart de seniors** dans notre patrimoine.



VISITES DE COURTOISIE À DOMICILE

Durant les confinements, les équipes de nos agences ont appelé toutes les personnes âgées de 75 ans et plus, pour prendre de leurs nouvelles, les rassurer et éventuellement les mettre en rapport avec des associations de terrain. Cet accompagnement a été très bien perçu par les locataires concernés. 13 Habitat prolonge cette proximité, avec des visites de courtoisie : les gardiens vont contacter les seniors de plus de 75 ans qui n'ont pas fait de réclamations depuis plus de 6 mois, pour leur proposer de venir les rencontrer, dans le strict respect des consignes sanitaires. Au cours de cette visite à domicile, un point sera fait sur les conditions de logement et les aides pour améliorer leur vie au quotidien. Ces visites de courtoisie vont être organisées durant l'été.

LA MAISON DU BEL ÂGE EN PIED D'IMMEUBLE

La Maison du bel âge itinérante s'est installée en pied d'immeuble à Campagne-Lévêque (Marseille 15^e), fin avril. Plusieurs dizaines de personnes âgées ont pu profiter, sur place, des nombreux services proposés par cet équipement créé par le Département. L'objectif des Maisons du bel âge (il en existe plus de 30 « en dur » dans les Bouches-du-Rhône, en plus de cette caravane qui se déplace dans les quartiers et cités) est d'accompagner les seniors dans leur vie au quotidien. Mission accomplie à Campagne-Lévêque, où 53 demandes d'aide aux démarches ont été enregistrées en 5 jours (retraite, demande logement et mutation, impôts, santé, ouverture des droits sociaux, etc.). Menée avec le Département, la Politique de la Ville de la Métropole, la maison pour tous Saint-Louis, et les équipes de notre agence Belvédère et de notre direction du cadre de vie, cette opération va être prochainement renouvelée, dans d'autres résidences de 13 Habitat.

Plus d'infos : www.departement13.fr/les-maisons-du-bel-age



La maison du bel âge itinérante était à Campagne Lévêque (Marseille 15^e) fin avril

A RETENIR

13 Habitat a désormais **une nouvelle politique sociale**, qui s'articule en 4 axes :

- ▶ les publics spécifiques (les personnes âgées notamment),
- ▶ l'emploi & la formation,
- ▶ le cadre de vie,
- ▶ la cohésion sociale.



AU CŒUR DES TERRITOIRES
AGENCE DE L'ARBOIS



© Denis Campeau photographie / Kin-Ball Canada



LE MERCREDI À CORSY, PLACE À LA CONVIVIALITÉ

L'été s'annonce animé et convivial à la **cité Corsy,   Aix-en-Provence**. Tous les mercredis, à partir du 7 juillet, des animations de proximité vont être proposées aux locataires, petits et grands, par le centre social Albert Camus.

« **Ce programme a été préparé par un groupe de mamans bénévoles**, explique Katia lakkouche, chargée de projet développement social à la Direction du cadre de vie de 13 Habitat. Il répond à la forte demande des habitants qui souhaitent retrouver des moments conviviaux permettant le vivre ensemble et l'accès aux loisirs. **Ces animations d'été sont gratuites et ouvertes à tous**. Elles peuvent toucher des familles qui n'ont pas l'habitude de fréquenter le centre social, et ainsi élargir l'accompagnement social que nous proposons régulièrement à nos locataires. Elles sont aussi destinées à lutter contre l'isolement subi par certains habitants ».

Les animations sont financées par les partenaires du Contrat de Ville, notamment l'état, la Ville d'Aix-en-Provence et 13 Habitat.

Au programme (toutes les animations se dérouleront en plein air) :

- ▶ Mercredi 7 juillet : animations loisirs créatifs
- ▶ Mercredi 21 juillet : animations loisirs autour de châteaux gonflables et d'un atelier crêpes
- ▶ Mercredi 28 juillet : animations loisirs autour de jeux en bois et de Lego géants
- ▶ Mercredi 4 août : animations sportives : boxe éducative, kin-ball (sport collectif se jouant avec un gros ballon et demandant aux participants adresse, rapidité, anticipation et solidarité)



BRÈVES



A Vitrolles, Les Pins en fête.

Journée festive, intergénérationnelle et interculturelle le 26 juin dans le quartier des Pins   Vitrolles. Manifestation organisée par le centre social Les Salyens, avec l'ensemble des acteurs locaux associatifs, la Ville de Vitrolles et les bailleurs sociaux dont 13 Habitat. Exposition photos sur le quartier, jeux de kermesse, stand de fabrication de jouets d'antan, atelier hip-hop et rap, déambulation de danseurs provençaux, exposition sur la culture berbère... : une occasion en or pour de chaleureuses retrouvailles post-covid !

Liaison sécurisée entre Tartanne et Corail.

Le passage piéton fréquemment utilisé entre les deux résidences de Rousset, est désormais sécurisé. 13 Habitat a fait poser un revêtement en béton désactivé sur ce chemin jadis de terre et de roches. Un aménagement des espaces verts alentour est à l'étude pour 2022.



D ratisation intensifiée.

  la demande de 13 Habitat, dans les résidences de Vitrolles ZAC et ZUP, les campagnes de dératisation et désinsectisation sont menées de manière plus régulière et concertée entre la Ville et les différents bailleurs, pour plus d'efficacité (une opération par trimestre dans le patrimoine de 13 Habitat). Les terriers de rats repérés sur le foncier de la Ville par les gardiens de notre agence de l'Arbois, seront systématiquement traités par les services municipaux.



AGENCE DE L'ARBOIS : Aix-en-Provence, Bouc-Bel-Air, Gardanne, La Roque-d'Anthéron, Lambesc, Trets, Peyrolles, Mimet, Le Puy-Sainte-Réparade, Rognes, Rousset, Simiane-Collongue, Saint-Cannat, Vitrolles.



AU CŒUR DES TERRITOIRES
AGENCE PAYS D'ARLES



ENFANTS OU FAMILLES, ACTIVITÉS ESTIVALES POUR TOUS

Le centre social Christian Chèze à Arles va proposer de nombreuses animations en juillet et août, pour les enfants et pour les familles. Cette programmation alléchante promet un été convivial et divertissant ! Le confinement est bel et bien terminé, même s'il faut continuer de respecter les gestes barrières !

Pour les enfants, du 8 juillet au 19 août, vous n'aurez que l'embarras du choix : des sorties dans les parcs aquatiques Wave Island à Monteux dans le Vaucluse, Aqualand au Cap d'Agde et Espace Grand Bleu à La Grande Motte dans l'Hérault, des séances de natation à la piscine Cabassud à Arles, des sorties au parc à thèmes Spirou à Monteux dans le Vaucluse, des séances de jeux de société, des sorties au cinéma, des ateliers artistiques, des journées multi-sports au stade Louis Brun à Arles, etc.

Pour les familles, du 7 juillet au 19 août, le programme est tout aussi alléchant : sorties au lac de Peyrolles, au Grau du Roi, au parc aquatique de La Grande Motte, à la plage de Sausset-les-Pins,

et à la plage de Sète, sorties en mer en catamaran, stages de théâtre, stages artistiques, sorties culturelles, visite de l'expo Cézanne aux Carrières de Lumières aux Baux-de-Provence, soirées bord de mer et soirées cinéma en plein air, etc.

Inscription : ne perdez pas de temps ! Renseignements auprès du centre social Christian Chèze, 2 place Maurice Thorez, 13200 Arles, tél 04 90 96 84 41.

Documents de base à fournir : attestation d'assurance responsabilité civile à jour, numéro d'allocataire CAF, MSA (attestation de prestations familiales + impôts). En plus pour les enfants : fiche familiale et sanitaire, photocopie des vaccins obligatoires. La participation financière des familles est calculée en fonction du quotient familial.

Le centre social Christian Chèze va notamment proposer des sorties dans les parcs aquatiques

BRÈVES



Initiation au cirque fin juillet.

Le Citron Jaune, centre national des arts de la rue et de l'espace public, propose un stage d'initiation ludique aux différentes techniques du cirque. Cet atelier se déroulera dans notre résidence du Vauban, à Port-Saint-Louis-du-Rhône, du 26 au 31 juillet, de 9h30 à 11h pour les 5-8 ans, et de 17h à 19h30 pour les 9-14 ans. Inscription obligatoire : emeline.ribeiro@lecitronjaune.com ou par téléphone au 06 31 78 67 09



Vaccination contre la covid-19.

13 Habitat s'est associé à la Ville d'Arles et à la Communauté d'agglomération Arles Crau Camargue Montagnette, pour faire passer en mai dernier, la « Vaccinette » dans ses résidences de Barriol, du Trébon et de Grifeuille à Arles. Ce centre itinérant de santé a ainsi permis aux locataires volontaires de recevoir le vaccin contre la covid-19, au pied de leur immeuble. Notre agence d'Arles avait prévu l'ensemble des habitants par voie d'affiches dans les halls et en envoyant des SMS d'information sur les smartphones.



AGENCE PAYS D'ARLES : Arles, Aureille, Eyragues, Fontvieille, Graveson, Maillane, Noves, Orgon, Plan-d'Orgon, Maussane-les-Alpilles, Châteaurenard, Saint-Martin-de-Crau, Mollégès, Les Saintes-Maries-de-la-Mer, Cabannes, Port-Saint-Louis-du-Rhône, Rognonas, Saint-Andiol, Saint-Pierre-de-Mézoargues, Saint-Rémy-de-Provence, Tarascon.



A AUBAGNE, ANIMATIONS EN PLEIN AIR TOUS LES JOURS

Le groupe ADDAP13 va proposer de nombreuses animations en pied d'immeuble mais aussi à l'extérieur de la ville, durant tout l'été, à Aubagne, dans les principaux quartiers dont ceux où 13 Habitat gère des résidences. Très présente sur le terrain, cette association de prévention, de médiation et d'insertion, est dotée d'une équipe mobile socio-éducative, qui va à la rencontre des publics. 13 Habitat en est partenaire.

Lundi, c'est sortie ! « Nous allons proposer aux adolescents de participer par petits groupes, à une des actions programmées, explique-t-on à l'ADDAP13. Ces sorties se feront sur inscription préalable, impliquant obligatoirement un contact auprès de la famille, avec signature de l'autorisation parentale. Il s'agira d'une activité de loisir éducatif à la journée, nous pourrons aller à la mer, notamment au Frioul, aller au lac, voir une exposition, faire une randonnée, etc ».

Les autres jours, c'est ici ! Du mardi au vendredi, de 17h30 à 20h30, l'ADDAP13 fera le tour des quartiers d'Aubagne

pour proposer des activités en pied d'immeuble, sur les places et dans les jardins, ouvertes à tous, parents et grands-parents, enfants et adolescents : jeux de ballon, jeux d'équilibre, jeux de pistes, sorties nature dans Aubagne, séances « à pied, à vélo, en trottinette, je suis prudent », ateliers musique et écriture, des ateliers dessin et peinture, séances de sport, etc. Chaque semaine, une activité différente sera ainsi proposée.

Le mardi, ces activités seront proposées dans le centre-ville : place Joseph Rau, le Petit Cadanel, vers la gare, parc des Défensions, place Lucien Grimaud. Le mercredi, à Palissy : La Renaissance, square Ganteaume, parc de Palissy. Le jeudi, à La Tourtelle : Les Arpèges, le parc des 1000 couleurs, le parc des 3 diamants, l'Îlot. Le vendredi, au Charrel : Carré, D2, le jardin de la maison de quartier, l'espace Jourdan.

>> **ADDAP13** : tél 04 91 71 80 00
+ site internet : addap13.org

BRÈVES



Rénovation au Hameau des Puits.

Les locataires de la résidence Le Hameau des Puits, à Aubagne, sont désormais équipés de nouvelles portes palières et d'une nouvelle interphonie. Ce nouvel investissement de plus de 70 000 euros s'ajoute aux derniers travaux de remplacement des sols dans les halls et les paliers, de rénovation des peintures des cages d'escalier et d'installation de corbeilles à prospectus devant les entrées.



Nouveau parking à Chantevent.

Il est désormais plus facile de se garer dans la résidence Chantevent à Aubagne, grâce à la réalisation de 21 places de stationnement. 80 000 euros ont été investis par 13 Habitat pour cet aménagement.





CINÉ, RELAXATION, BRICOLAGE, JEUX... BONNES VACANCES !

Juillet animé avec la Maison de Lavéra.

Le centre social de la Maison de Lavéra propose plusieurs activités en ce début d'été. Pour les seniors : activités gratuites de bien-être et relaxation, de 9h30 à 11h30, les lundis 5, 12, 19 et 26 juillet (sur inscription). Pour les 6/14 ans : accueil de loisirs du 7 au 30 juillet (sur inscription).

Projection en plein air du film tout public « La bonne épouse » (de Martin Provost, avec Juliette Binoche, Yolande Moreau, Edouard Baer, François Berléand), lundi 12 juillet 21h30 au square Gilabert, et mercredi 28 juillet, 21h30, sur l'aire de jeux de notre résidence Arc-en-Ciel ; ces deux soirées débiteront par un rafraîchissement à 19h et un repas partagé à 20h (sur inscription).

Soirées « jeux en famille » (jeux en bois, pétanque, etc.) les mardi 13 et jeudi 29 juillet, de 18h à 20h, sur l'aire de jeux de la résidence Arc-en-Ciel (entrée libre et gratuite). Deux sorties nature, à la bambouseraie d'Anduze le samedi 3 juillet, et à la réserve naturelle des marais du Vigueirat le samedi 24 juillet (10 euros, sur inscription).

>> Plus d'infos : la Maison de Lavéra (avenue Raymond Simi) tél : 04 42 81 11 11 www.facebook.com/MaisonLavera

Un été au ciné à Port-de-Bouc.

Le centre social Lucia Tichadou va organiser une journée « Un été au ciné », le 13 juillet, à partir de 14h, à la résidence Ambroize Croizat, avec food-truck, animation musicale et projection d'un film.

>> Plus d'infos : centre social Tichadou tél 04 42 06 46 33.

Mieux vivre dans son logement.

L'association APDL proposera tout cet été, des ateliers conviviaux pour apprendre à bricoler, recycler, s'entraider et améliorer son appartement, avec la possibilité d'une intervention chez vous d'une équipe de professionnels, à Martigues (Croix-Sainte Mas de Pouane) et Port-de-Bouc (Tassy, Aigues Douces, centres sociaux Nelson Mandela et Fabien Menot).

>> Plus d'infos auprès de l'association : Mélanie Delerue tél 06 67 02 21 56 logement@apdlpaysdemartigues.org

BRÈVES



Réhabilitation de Notre-Dame-des-Marins

Fin mars, une jardinière du balcon d'un logement de notre cité Notre-Dame-des-Marins à Martigues, est tombée. Le conseil d'administration de l'Office a validé, en juin, le remplacement de toutes les jardinières et le traitement des façades des bâtiments. Ainsi, l'investissement pour le programme initial de réhabilitation, de 11 millions d'euros, puis 15 M€, est désormais de 21 M€. Respectant la législation en vigueur, 13 Habitat va d'abord procéder à une phase de confortement des jardinières avant leur remplacement complet par l'intermédiaire d'un marché public. Les locataires concernés sont tenus régulièrement informés par les services de l'Office.

Opération grand nettoyage et appel au civisme.

La Ville de Martigues et 13 Habitat ont mené une opération de nettoyage d'envergure à Notre-Dame-des-Marins, début juin. Agents municipaux, gardiens de l'Office, intervenants du chantier d'insertion Améli, en tout plus de 20 personnes ont été mobilisées pour ramasser gravats, pneus et autres encombrants. D'autres opérations de ce genre seront prochainement organisées. Mais il est demandé à tous de faire preuve de civisme : respecter son environnement, c'est respecter ses voisins, c'est se respecter soi-même. Vous pouvez regarder la vidéo réalisée sur cette opération par Maritima Infos : <https://www.maritima.info/actualites/environnement/marseille/13199/martigues-operation-grand-nettoyage-a-notre-dame-des-marins.html>





AU PROGRAMME DE L'ÉTÉ, FILMS, CONCERTS ET ROBOTS

Festival du film des arts du monde et des exilés.

Cinéma en plein air (accès gratuit) organisé par le centre social AAGESC et l'association FICAME, du 7 au 9 juillet à l'Espace Francisco Barron (bd Robert Schuman), archipel des Canourgues. Projection de films (« Nous trois ou rien », « El Gousto », « La Place »), spectacle de danse, concert, ateliers découvertes, expositions...

Plus d'infos sur la programmation :
tél 04 90 44 02 20 et www.facebook.com/Aagesc/

Soirées Estivales des Canourgues.

Le centre social AAGESC va proposer tout cet été, à l'archipel des Canourgues, des soirées festives ouvertes à tous : lundi 12 juillet à 21h30, spectacle Michael Jackson ; mercredi 22 juillet à 21h30, concert funk Groupe Degré 7 ; mercredi 28 juillet à 21h30, spectacle « grande illusion » ; mercredi 4 août, concert beatbox avec le groupe Scam Talk ; vendredi 20 août à 21h30, soirée de clôture avec un super show de performeurs.

Plus d'infos : AAGESC tél 04 90 44 02 20 et www.facebook.com/Aagesc/

Ateliers de robotique et de programmation 3D.

La mission de l'école Algora à Istres (1A rue Benjamin Delessert, 13800) est de former les jeunes aux enjeux du numérique, afin qu'ils comprennent mieux le monde qui les entoure... et susciter des vocations dès le plus jeune âge ! Pour apprendre à coder, rien ne vaut une approche ludique, créative et concrète. Et pour un enfant, quoi de plus ludique que de construire « son » robot, qui lui obéira au doigt et à l'oeil ? C'est ce que propose donc l'école Algora, avec des ateliers de robotique et de programmation 3D, du 2 au 23 août, de 14h à 18h.

Plus d'infos et inscription auprès de l'école Algora, tél 06 89 14 82 63
contact@tech-club.fr

Le centre social AAGESC vous offrira plusieurs spectacles et concerts en juillet et août à l'archipel des Canourgues

BRÈVES



Job Academy

« Les Elles de l'Emploi ».

La Fondation Agir Contre l'Exclusion (FACE) organise un accompagnement vers l'emploi durable pour une promotion de 12 femmes en recherche active de travail, habitant Salon-de-Provence (80% d'entre elles résident en QPV, quartier prioritaire de la Politique de la Ville), du 29 juin au 9 juillet (inscriptions closes). 13 Habitat est partenaire de cette opération menée avec Manpower et Carrefour. L'objectif est de proposer à ce public féminin des journées de coaching collectif en présentiel et en visioconférence, pour améliorer confiance en soi, motivation et autonomie, approfondir les techniques de recherche d'emploi, valoriser les compétences et les aptitudes, etc. Plus d'infos sur la fondation FACE et ses actions en faveur de l'emploi : <https://www.facebook.com/FondationFACE>

Nouvelle jeunesse pour Les Launes.

D'importants travaux de réhabilitation sont en cours dans la résidence Les Launes à Salon-de-Provence (106 logements réalisés en 1962). Façades, menuiseries extérieures et toitures sont remises à neuf, pour plus de 2 millions d'euros d'investissement.



→ LA LUTTE CONTRE LA COVID SE POURSUIT EN PIED D'IMMEUBLE

Depuis le printemps dernier, l'Hôpital Européen de Marseille effectue des opérations de dépistage volontaire et gratuit du covid-19, dans des résidences de 13 Habitat. Plusieurs dizaines de locataires ont ainsi pu se faire dépister en pied d'immeuble, dans les 3e et 4e arrondissements de Marseille, aux Chartreux, à Saint-Just Palmieri et Garderie, à Clovis-Hugues, etc.

Ces opérations de dépistage, baptisées Corhesan, sont menées en partenariat avec l'Agence régionale de santé Paca, et 13 Habitat. L'objectif est de « tester, alerter et protéger pour casser les chaînes de transmission de la covid-19 au plus tôt », explique Anne Dutrey-Kaiser, coordinatrice pour l'Hôpital Européen. D'autres journées de dépistage vont être prochainement proposées, car même si la pandémie a nettement reculé, le virus est



toujours présent. Les locataires concernés seront prévenus la veille, par un SMS envoyé par 13 Habitat, qu'un dépistage va être organisé le lendemain dans leur résidence.

Pour connaître les prochains dépistages gratuits : <https://www.facebook.com/Corhesan>

→ DES LOGEMENTS ADAPTÉS AUX HANDICAPS

Conformément à sa nouvelle politique sociale qui vise notamment le maintien à domicile des publics spécifiques, 13 Habitat a renouvelé en juin, sa convention passée avec le Département et la Maison départementale des personnes handicapées (MDPH). L'objectif de ce partenariat est de mener les travaux nécessaires dans les logements des personnes handicapées, afin de leur permettre de rester chez elles avec la plus grande autonomie possible. 34 appartements ont été ainsi adaptés à ce jour, selon les préconisations établies par des ergothérapeutes diligentés par la MDPH.

→ GAGNEZ VOTRE SORTIE EN MER POUR APPROCHER LES DAUPHINS

A l'occasion de la Journée mondiale des océans qui a eu lieu début juin, 13 Habitat organise une sortie en mer pour ses locataires. Cette sortie d'une demi-journée aura lieu **samedi 7 août, le matin, à bord d'un zodiaque** de la société Sanary Aventure Marine, au large de Sanary (Var), au plus près des dauphins, en compagnie de Guillaume Ruoppolo, photographe sous-marin, passionné par la plongée, la faune et la flore marines.

10 places sont à gagner, qui seront attribuées aux locataires ayant bien répondu à la question ci-après, et ayant été tirés au sort. Si vous gagnez, vous devrez vous rendre par vos propres moyens dans le port de Sanary pour le départ. Maximum 2 places par famille (un enfant mineur devra obligatoirement savoir nager et être accompagné par un adulte). Règlement consultable en ligne > <https://www.13habitat.fr/reglement-du-concours-sortie-en-mer>



© Guillaume Ruoppolo

QUESTION : Il est primordial de préserver les océans et les mers notamment parce qu'ils produisent une quantité importante de l'oxygène que nous respirons. Mais quelle quantité ? :

5% de l'oxygène disponible sur Terre 10% 50%

(pour vous aider à répondre, vous pouvez consulter ce lien sur la Journée mondiale des océans : <https://www.un.org/fr/observances/oceans-day>)

Envoyez votre réponse par mail sur jdl@13habitat.fr avant le 25 juillet 2021 (les réponses incomplètes ne seront pas prises en compte) :

- ▶ Quelle quantité d'oxygène ? (indiquez votre réponse)
- ▶ Nom + Prénom
- ▶ Numéro de référence locataire
- ▶ Nom de votre résidence
- ▶ Adresse postale
- ▶ Téléphone
- ▶ Indiquez si vous souhaitez bénéficier de 1 place ou 2 places si vous êtes tiré au sort.

UN ÉTÉ DE SOLIDARITÉ ET DE RENAISSANCE

La crise sanitaire mondiale qui a bouleversé nos vies ces derniers mois, s'est éloignée. Durablement ou pas, l'avenir nous le dira. Toujours est-il que l'été 2021 qui commence, est l'été de tous les espoirs et des retrouvailles, en famille et entre amis.

13 Habitat vous accompagne en juillet et août, en vous proposant des activités festives, ludiques, sportives et culturelles, en partenariat avec les associations avec lesquelles nous travaillons tout au long de l'année.

Vous trouverez ainsi dans les pages de ce nouveau numéro du Journal des Locataires, de nombreuses manifestations proposées par les centres sociaux partenaires de notre Office. 13 Habitat subventionne 27 d'entre eux, dans plusieurs villes du département, pour qu'ils offrent des activités intéressantes aux habitants, pour petits et grands.

Mais l'été peut-être aussi une période difficile à vivre, particulièrement pour les personnes âgées qui ne partent pas en vacances. Voilà pourquoi nos équipes, aidées par les associations de terrain, proposent différents services pour les seniors, d'adaptation des logements, de médiation sociale et même de visite à domicile. Toutes les informations pratiques sont à lire dans le dossier central.

La covid-19 a reculé, profitons-en ! Je vous souhaite un très bel été.

Le président de 13 Habitat

QUIZZ

Jouez ! 10 chèques cadeaux de 50 € sont à gagner



Lisez votre Journal des locataires et répondez aux questions suivantes. Si vous avez les bonnes réponses et que vous êtes tiré au sort, vous recevrez un des 10 chèques cadeaux d'une valeur de 50 euros chacun.

QUESTION 1

13 Habitat aménage les logements pour favoriser le maintien à domicile des personnes âgées en perte d'autonomie. Ces dernières années, combien de logements ont ainsi été équipés, en partenariat avec le Département et la CARSAT ?

- 17 logements 108 logements 2 000 logements

QUESTION 2

Combien de centres sociaux sont partenaires de 13 Habitat ?

- Zéro 15 27

QUESTION 3

Combien de locataires ont déjà créé et activé leur compte personnel sur 13habitat.fr ?

- Plus de 20% Plus de 70% 100%

Répondez en ligne [ici](#) ou renvoyez le bulletin réponse ci-dessous

Nom _____

Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____

Ville _____

Tél _____

Mail _____

N° de référence locataire _____

Extrait du règlement : 13 Habitat organise un grand concours gratuit, réservé aux locataires titulaires de bail. Pour participer, il suffit de répondre aux questions posées sur ce bulletin à renvoyer à l'adresse suivante : **13 Habitat - Direction de la communication - Quizz du JDL - 80 rue Albe, 13004 Marseille**. Est acceptée une seule participation par locataire et par quizz. La date limite de réponse est fixée au **15 septembre 2021**, le cachet de la Poste faisant foi. Un tirage au sort sera effectué par huissier de justice, parmi les bonnes réponses, pour désigner 10 gagnants qui recevront chacun 50 euros en chèques cadeaux. Les gagnants devront respecter un délai d'un an avant toute nouvelle participation au quizz du JDL.